



O Condomínio

- O empreendimento foi concebido de acordo com as necessidades comentadas por clientes à procura de uma residência: **Casas NÃO GEMINADAS, Casas INDIVIDUAIS, com ÁREA DE LAZER**
- É o **Único Condomínio** com essas características **no Rio Vermelho**.
- Condomínio fechado com 35 casas individuais, sendo 4 quadras de 10, 10, 10 e 5 casas respectivamente. Cada quadra com portão eletrônico.

Quadra 1			Quadra 2			Quadra 3			Quadra 4		
Casa 9		Casa 10	Casa 19		Casa 20	Casa 29		Casa 30	Casa 35		Área de Lazer
Casa 7		Casa 8	Casa 17		Casa 18	Casa 27		Casa 28	Casa 34		
Casa 5		Casa 6	Casa 15		Casa 16	Casa 25		Casa 26	Casa 33		
Casa 3		Casa 4	Casa 13		Casa 14	Casa 23		Casa 24	Casa 32		
Casa 1		Casa 2	Casa 11		Casa 12	Casa 21		Casa 22	Casa 31		
Serv. Ana Cardoso						Igreja do Rio Vermelho → → → →					

- Área de lazer com **salão de eventos, piscina, estacionamento convidados**.
- O **condomínio** está orçado e estimado entre **R\$100,00 mensais**.

A Casa

- Cada casa está num **lote de 90 M²**, com uma área construída de **54 M²**, contendo 2 quartos, sendo uma suíte, banheiro social, sala e cozinha conjugadas, pátio, corredor lateral e vaga de estacionamento.
- Cada casa tem seu próprio medidor de água e energia.
- A compra será com **Contrato de Compra-Venda**